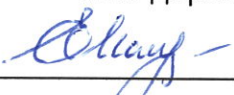


Утверждаю:  
И.о. директора АО «МГЭС»

  
Е.В. Колесников  
« 20 » 05 2022г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на производство ремонтных работ теплотрассы**  
**административного здания управления АО «МГЭС»**

**1. Цель выполнения работ:**

- 1.1. Ремонт трубопровода наружных сетей холодного водоснабжения (замена старой металлической трубы на полимерную);  
1.2. Устранение проблем с эксплуатацией трубопровода в зимнее время (отопительный период) в пределах границ эксплуатационной ответственности.

**2. Общие сведения:**

Холодное водоснабжение здания управления АО «МГЭС» осуществляется из централизованной системы. Разделение зон ответственности определено стеной камеры ВТК-8 согласно Акта разграничения водопроводных и канализационных сетей и эксплуатационной ответственности (Приложение №2 к Договору №21/15 от 1 мая 2015г.). Система выполнена из стального трубопровода, проложенного в непроходном канале из железобетонных лотков на глубине 1-1,5м. Обогрев в зимнее время осуществляется закольцованным трубопроводом-спутником. Необходимо осуществить замену трубопровода холодного водоснабжения с изменением отметки заложения на глубину промерзания для данного района и типа грунтов, произвести теплоизоляцию трубопровода.

**3. Сведения о выполняемых работах:**

3.1. Место выполнения работ: 666911 Бодайбинский район, п. Мамакан, ул. Красноармейская, д 15.

3.2. Содержание и объемы работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5
	<i>Наружные сети</i>			
1	Разработка грунта (3 группа) до отметки расположения канала теплотрассы	м3	60	
2	Демонтаж плит канала теплотрассы	п.м.	60	
3	Демонтаж стального трубопровода холодного водоснабжения и спутника обогрева Ду=50 в непроходных каналах	п.м.	180	
4	Демонтаж непроходного канала тепло-трассы, выполненного из ж/б лотков	п.м.	60	

5	Разработка грунта на отметку глубины промерзания шириной 1-1,2 м	м3	80	Для Бодайбинского района 2,5 м при 3 группе грунтов. Уменьшение глубины заложения допускается в случае обоснованности используемой теплоизоляции и греющего кабеля на основании предоставленных расчетов.
6	Устройство песчаной подушки толщиной 10-15 см	м3	9	
7	Монтаж напорного трубопровода из полиэтиленовых труб ПЭ-100 (ПНД) холодного водоснабжения Ду=63	п.м.	65	Соединение труб между собой на прямолинейном участке выполнить сваркой, электросварными фитингами. Повороты трассы выполнить с помощью соединительных деталей с предусмотренными упорами.
8	Промывка трубопровода	п.м.	65	
9	Гидравлическое испытание системы на целостность	исп.	1	
10	Устройство саморегулирующегося греющего кабеля, 30 Вт/м	п.м.	75	
11	Теплоизоляция трубопровода Ду=63 скорлупой ППУ с защитным покрытием для прокладки в грунт (стеклопластик), толщиной 50 мм	п.м	65	
12	Обсыпка трубопровода песчаным слоем с трамбовкой толщиной 15 см	м3	9	
13	Заделка прохода трубопровода в месте ввода в стене/фундаменте здания	м2	0,2	
14	Обратная засыпка изъятых грунта с трамбовкой	м3	180	
15	Погрузка и вывоз строительного мусора	т	10	
<i>Внутренние сети</i>				
16	Монтаж запорной арматуры трубопровода холодного водоснабжения Ду=63 на вводе в здание	шт	1	
17	Монтаж трубопровода из полипропиленовой трубы Ду=25, PN20 холодного водоснабжения на участке от запорной арматуры ввода до места установки счетчика холодной воды.	п.м.	12	

3.3. Работы по монтажу трубопровода наружных сетей выполнить в соответствии с СП 399.1325800.2018 «Системы водоснабжения и канализации наружные из полимерных материалов».

3.4. Присоединение к централизованной системе выполнить механическим способом по типу фланцевого соединения к запорной арматуре, находящейся под надзором водоснабжающей организации.

#### **4. Требования к работам, оборудованию, материалам:**

4.1. До начала работ Исполнитель разрабатывает Проект производства работ, график производства работ, согласовывает в установленном порядке и представляет Заказчику.

4.2. Технология и качество выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих государственных стандартов, строительных, противопожарных и санитарных норм и правил (ГОСТ, СП, СанПиН), установленным для данных видов работ.

4.3. Используемые материалы и оборудование должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям. При сдаче работ должны быть представлены сертификаты (сертификат соответствия, сертификат пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическое заключение), технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество используемых при ремонтных и монтажных работах материалов и оборудования.

4.4. При производстве работ **обязательно согласование** с Заказчиком образцов материалов и изделий. При исполнении условий Договора Исполнитель должен обеспечить осуществление контроля качества работ службами, оснащёнными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

4.5. При выполнении приёмочного контроля подлежат освидетельствованию скрытые работы. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ и приемки Заказчиком, в противном случае Заказчик вправе требовать от Исполнителя вскрыть любую часть работ и восстановить их за счет средств Исполнителя.

4.6. Исполнитель выполняет работы своими силами, инструментами, механизмами и материалами;

4.7. Исполнитель своими силами доставляет к месту выполнения работ материалы, инструменты и механизмы, необходимые для выполнения работ;

4.8. Строительный мусор, образующийся в процессе выполнения работ, убирается ежесменно в место временного хранения, указываемое Заказчиком, а после завершения работ или по мере необходимости вывозится силами Исполнителя с территории Заказчика.

4.9. Устранять выявленные дефекты в должном объёме и качеством.

4.10. Приемка выполненных работ осуществляется комиссией с подписанием акта на выполненные работы.

4.11. По окончании работ Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи – приемки выполненных работ (КС-2), справку о стоимости работ (КС-3), паспорта и сертификаты соответствия на приобретаемые материалы и исполнительную документацию в соответствии с требованиями РД-11-02-2006.

#### **5. Требования к предоставлению конкурсного предложения**

5.1. Подрядчик обязан предоставить конкурсное предложение в виде коммерческого предложения на материалы и производство работ, а при подписании договора сводный сметный расчет.

## **6. Гарантийные обязательства:**

6.1. Исполнитель предоставляет Заказчику гарантию на все материалы и выполненные работы 36 месяцев со дня подписания сторонами окончательного Акта сдачи-приемки выполненных работ или Акта устранения недостатков.

## **7. Сроки исполнения:**

7.1. Все работы выполнить до 31.08.2022 г. включительно.

## **8. Требования к охране труда и мероприятия, направленные на предупреждение завоза, и профилактику распространения COVID-19.**

### **Обязанности Исполнителя:**

8.1. Наличие у Подрядчика (Исполнителя) лиц, допущенных к производству работ (оказанию услуг), профессиональной подготовки, подтвержденной удостоверениями на право выполнения работ, в том числе:

- в электроустановках (персонал, выполняющий работу в электроустановках и с электроинструментом, должен иметь группу по электробезопасности, соответствующую характеру выполняемой работы и иметь удостоверение установленной формы в соответствии с требованиями «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок»);
- работ с подъемными сооружениями;
- другие специальные виды работ в зависимости от характера их выполнения, указанных в ППР (ПОС).

8.2. Наличие у Подрядчика (Исполнителя) постояннодействующей комиссии по проверке знаний работников организации (подтверждается копией приказа об организации работы такой комиссии и копиями удостоверений всех ее членов). Для микропредприятия с численностью сотрудников до 15 человек допускается проверка знаний работников в специализированном центре (предоставление копий удостоверений).

8.3. Наличие у Подрядчика (Исполнителя) специалиста по охране труда, имеющего профильное образование «Техносферная безопасность» или представлено подтверждение о повышении квалификации работника в объеме знаний по «Техносферная безопасность» (подтверждено дипломом). Для микропредприятия с численностью сотрудников до 15 человек допускается привлекать стороннего специалиста по охране труда с вышеуказанными компетенциями (предоставление копии договора).

8.4. В случае привлечения субподрядных организаций, Подрядчик (Исполнитель) обязан предоставить документы привлекаемых субподрядных организаций в части работ, поручаемых данным Субподрядчиком.

8.5. Информацию за подписью руководителя организации, подтверждающего наличие в необходимом количестве обученного и аттестованного персонала для проведения всех необходимых работ согласно настоящего ТЗ, копии удостоверений соответствующих работников, а также обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты в соответствии с нормами предоставляется Подрядчиком.

8.6. Персонал Подрядчика при нахождении на объектах (территории) Заказчика должен иметь при себе необходимые удостоверения о проверке знаний требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности (с действующей записью об аттестации/проверке знаний).

8.7. Прежде чем приступить к работе на объекте, персонал Подрядчика должен пройти вводный и первичный на рабочем месте инструктажи у Заказчика, а также при необходимости все внутренние обучения, требуемые локальными документами Заказчика. До начала выполнения работ (оказания услуг) Подрядчик (Исполнитель) обязан предоставить списки лиц, ответственных за безопасное проведение работ, в

т.ч. лиц, имеющих право выдачи нарядов и распоряжений, ответственных руководителей работ, производителей работ, членов бригады с указанием группы по электробезопасности (при необходимости), а также лиц ответственных за охрану труда (специалист по охране труда).

8.8. Подрядчик обязан выполнять требования по охране труда, пожарной безопасности и мероприятия, направленные на предупреждение завоза, и профилактику распространения COVID-19, а также:

– применять средства индивидуальной и коллективной защиты (СИЗ) от вредных и опасных производственных факторов, а также медицинские маски, обеззараживающие, дезинфицирующие средства в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, постановлений Главного государственного санитарного врача РФ и других полномочных актов. Использовать (применять) их во время нахождения на рабочем месте, за пределами административных и бытовых помещений.

– Проходить ежедневную термометрию с занесением данных замеров температуры тела в соответствующий журнал учёта. Соблюдать противоэпидемиологические мероприятия.

– направлять на объекты Заказчика работников, прошедших все необходимые медицинские обследования, тесты в связи с распространением коронавирусной инфекции.

– направлять на объекты Заказчика квалифицированных работников, обученных правилам безопасного ведения работ и имеющих все необходимые допуски к производству работ/оказанию услуг, предоставлять документы, подтверждающие аттестацию работников на проведение соответствующих видов работ/услуг, анкеты по допуску на территорию, а также необходимые документы, подтверждающие о соблюдении требований и условий в связи с распространением коронавирусной инфекции. Персонал Подрядчика при нахождении на объектах (территории) Заказчика должен иметь при себе, удостоверения о проверке знаний требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности (с действующей записью об аттестации/проверке знаний).

– Обеспечить наличие сертификатов о прохождении вакцинации и QR-кода, а также необходимо иметь отрицательные результаты тестирования на наличие коронавирусной инфекции (COVID-19). Результат ПЦР-теста не должен превышать 3 дней до приезда на объект Заказчика.

– Прежде чем приступить к работе на объекте, персонал Подрядчика должен пройти режим «самоизоляции» до получения отрицательных результатов тестирования на наличие коронавирусной инфекции (COVID-19);

– не допускать к работе (отстранить от работы) сотрудников, прибывших на территорию объекта Заказчика с признаками симптомами простудных заболеваний, плохого самочувствия, повышенной температуры тела 37,2 °C и выше.

– Минимальный перечень средств защиты и первичных средств пожаротушения должен содержать:

- Обувь специальная с защитным подноском.
- Каска защитная с подбородным ремнём.
- Костюм защитный от вредных производственных факторов.
- Перчатки х/б (рукавицы).
- Защитные очки.
- Жилет сигнальный.
- беруши.
- Маски (респираторы) медицинские.
- Кожные антисептики для обработки рук.

- Дезинфицирующие средства, зарегистрированные в установленном порядке.
- Огнетушители (ОУ-5) на каждое рабочее место - 2 шт., покрывало для изоляции очага возгорания – 1 шт. на каждое рабочее место. (при проведении огневых работ).

8.9. Подрядчик обязуется не допускать:

- к работе (отстранить от работы) сотрудников, прибывших на территорию объекта Заказчика в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения;
- курение на территории и объектах Заказчика, за исключением специально отведенных мест;
- пронос и нахождение на территории объектов веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или иное токсическое опьянение, за исключением веществ, необходимых для осуществления производственной деятельности на территории объекта (далее – «Разрешенные вещества»), а также лекарственных веществ.

8.10. Подрядчик обязуется организовать работу по безопасности дорожного движения на объекте выполнения Работ, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Стандартом «Обеспечение и организация автотранспортной безопасности», переданным Заказчиком Подрядчику. Подрядчик обязуется осуществлять контроль соблюдения водителями требований безопасности дорожного движения. В случае дорожно-транспортного происшествия с участием работников Заказчика или, при котором пострадали работники Заказчика, незамедлительно извещать Заказчика в письменной форме.

8.11. Незамедлительно (не более чем в течение 24 часов) информировать Заказчика обо всех несчастных случаях, микротравмах, инцидентах, авариях, случаях нарушения Подрядчиком природоохранного и иного законодательства, имевших место при выполнении Работ, организовывать их расследование в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с включением представителей Заказчика в состав комиссий по расследованию.

8.12. Подрядчик обязуется выплатить Заказчику по его письменному требованию неустойку (штраф) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком требований Заказчика в области ОТ, ПБ, пожарной безопасности и ООС, определяемую в соответствии с Перечнем нарушений требований охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при выполнении работ Подрядчиком на объекте Заказчика, а также возместить убытки Заказчика, причиненные в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком требований Заказчика в области ОТ, ПБ, пожарной безопасности и ООС.

8.13. Подрядчик (Исполнитель) обязан при выполнении работ (оказании услуг) руководствоваться, соблюдать и исполнять требования следующих нормативно-технических документов:

- *Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения», утвержденных Приказом Ростехнадзора от 26.11.2020 № 461;*

- *«Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок», утвержденные Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н;*

- *«Правила по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ» утверждённые приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 884н;*

- «Правила по охране труда в строительстве», утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 11.12.2020 № 883н;
- «Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов», утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28 октября 2020 г. № 753н;
- «Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями», утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 27 ноября 2020 г. N 835н;
- «Правила по охране труда при размещении, монтаже, техническом обслуживании и ремонте технологического оборудования», утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 27 ноября 2020 г. N 833н;
- «Правила противопожарного режима в РФ» Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479;
- Политику Компании в области охраны труда и промышленной безопасности;
- Политику Компании в области экологической безопасности;
- Политику в области безопасности дорожного движения;
- Золотые правила безопасности Компании;
- Другие действующие ЛНА Компании, распространяющиеся на подрядные организации.

Инженер-строитель



И.А. Федорякин

Мастер МГ



А.В. Колеснев

Специалист по ОТ и ПБ



П.В. Саламатов

Начальник ПТО



А.А. Зимин

Операционный директор



Е.В. Колесников