

Приложение № 1  
к Договору подряда № \_\_\_\_\_  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

**Утверждаю**  
И.о. директора АО «Мамаканская ГЭС»  
 Н.В. Подыногин  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение проектно-изыскательских и кадастровых работ  
по размещению основных и дополнительных ограждений и охранных зон  
территории Мамаканской ГЭС  
«Реконструкция ограждения территории Мамаканской ГЭС»**

г. Бодайбо, 2016 г.

## 1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1. Основание для разработки проектной документации.	План ПИР на 2016 год. Постановление Правительства РФ от 05.05.12 г. № 458. Постановление Правительства РФ от 06.09.12г № 884; Постановление Правительства РФ от 18.11.13г. №1033; Постановление Правительства РФ от 24.02.09г. № 160. Водный кодекс РФ, ст. 65 и др.
1.2. Вид разрабатываемой документации.	Реконструкция
1.3. Стадийность проектирования.	Разработка проекта со сводным сметным расчетом стоимости для реконструкции и строительства ограждений
1.4. Наименование предприятия заказчика.	АО «Мамаканская ГЭС», Россия, 666911, Иркутская область, Бодайбинский район, пос. Мамакан, ул. Гидростроителей, 2, тел. 8 (39561) 76-087
1.5. Наименование объекта.	Мамаканская ГЭС
1.6. Местонахождение объекта проектирования.	пос. Мамакан, Бодайбинского района, Иркутской области, ул. Гидростроителей, 2
1.7. Проектные организации.	Определяется на конкурсной основе.
1.8. Сроки начала и окончания проектирования.	В соответствии с Договором на проектирование.
1.9. Требования по выделению пусковых комплексов.	Не требуется.
1.10. Требования по вариантной и конкурсной разработке.	Конструктивные решения определить при вариантной проработке и согласовать с заказчиком.

## 2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ДОКУМЕНТАЦИИ

2.1. Климатические и особые условия строительства.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Климатический район строительства по СНиП 23-01 99* «Строительная климатология» - 1Д.</li> <li>2. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92, tнар - минус 47,0 °С.</li> <li>3. Абсолютная минимальная температура 1мин - минус 55 °С.</li> <li>4. Нормативное ветровое давление на 1м<sup>2</sup> вертикальной поверхности - 0,21 кПа(21 кгс/м<sup>2</sup>).</li> <li>5. Расчетная снеговая нагрузка -1,5 кПа (150 кгс/м<sup>2</sup>).</li> <li>6. Грунтовые условия принять по данным отчёта инженерно-геологических изысканий.</li> </ol>
2.2. Идентификационные признаки по статье 4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Назначение ограждений – затруднение, замедление, препятствие преодоления нарушителями запретных зон; исключения рисков для жизни и здоровья сотрудников; снижение вероятности проникновения с целью краж и порчи движимого и недвижимого имущества; усиления антитеррористической и криминогенной защищенности объектов МГЭС.</li> <li>2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – не относятся.</li> <li>3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство и эксплуатация сооружений - сейсмичность района строительства в баллах шкалы MSK-64 в соответствии со СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических</li> </ol>

	<p>районах» по карте сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР- 97-А - 6 баллов для объектов нормального уровня ответственности, карта ОСР-97-В - 7 баллов для объектов повышенного уровня ответственности.</p> <p>4. Принадлежность к объектам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- объект режимный.</li> <li>- категория опасных природных процессов (приложение 1 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов") – опасный производственный объект;</li> <li>- класс опасности ограждения – не требуется.</li> </ul> <p>5. Пожарная и взрывопожарная опасность – определить по классу устанавливаемых инженерных ограждений.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Технологическая среда – окружающая природная среда.</li> <li>- Категория ограждения по пожарной и взрывопожарной опасности – из негорючих материалов.</li> <li>- Класс функциональной пожарной опасности – не требуется.</li> </ul> <p>6. Уровень ответственности – повышенный.</p>
<p>2.3. Основные требования к технологии.</p>	<p>Реконструкция, строительство ограждения предполагает:</p> <p>1. Перед началом проектирования выполнить предпроектное обследование. В объеме обследования выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разработать и сопоставить различные варианты (с оценкой экономических показателей, учитывающих затраты на СМР и дальнейшие эксплуатационные расходы) технических решений монтажа ограждений (площадки, схемы, конструктивные и компоновочные решения).</li> <li>- определить зоны, необходимые к проведению инженерных изысканий в местной системе координат, согласовать с заказчиком.</li> <li>- выполнить инженерные изыскания под монтаж (при необходимости);</li> <li>- выполнить визуальное и инструментальное обследование для определения состояния металлоконструкций, грунтов, оценить их несущую способность, согласовать с заказчиком.</li> <li>- определить необходимые границы предприятия с учетом реализации проекта.</li> <li>- определить категорию земель по своему целевому назначению и необходимость ее расширения с учетом требований НТД.</li> <li>- определить наличие существующих на территории МГЭС пересекающих коммуникаций (водоснабжение, электроснабжение, системы канализации и ливнеотстоков) и необходимость их переноса.</li> <li>- выполнить геодезические работы по определению координат характерных точек гидроэнергетических объектов, включающих в себя, в том числе, плотину, здание гидроэлектростанции, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, ОРУ 110 кВ, кабельные каналы и др.</li> <li>- выполнить геодезические работы по выносу в натуру на местность координат характерных точек для реализации проекта и обозначения на местности границ охранных зон. Наличие зон согласовать с заказчиком;</li> <li>- при решении заказчика по оставлению существующих ограждений и возникновении сомнений в их достаточной несущей способности, выполнить инструментальное обследование с оформлением отчёта и согласования решения по их усилению или замене.</li> </ul> <p>Результаты предпроектного обследования в виде отчета (акта) согласовать с Заказчиком.</p> <p>2. Перед началом разработки проектной документации выпол-</p>

	<p>нить разработку основных технических решений (ОТР), с отражением в работе следующих показателей:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- провести инженерные изыскания в границах земельных участков, планируемых к реализации проекта;</li> <li>- определить необходимость изменения границ земель с учетом устройства ограждения и охранных зон;</li> <li>- определить необходимость изменения категории земель по своему целевому назначению, отводимых под установку нового ограждения;</li> <li>- осуществить (при необходимости) постановку на государственный кадастровый учет земель и границ всех зон, согласно НТД (п.1.1. настоящего технического задания).</li> <li>- определить необходимость переноса существующих пересекающих коммуникаций (водоснабжение, электроснабжение, системы канализации и ливнеотоков);</li> <li>- выполнить землеустроительные работы по составлению карты (плана) объекта землеустройства – охранных зон Мамаканской ГЭС, согласно НТД (п.1.1. настоящего технического задания).</li> <li>- В ОТР рассмотреть варианты ограждений минимум трех заводов изготовителей (в т.ч. отечественного производства). При выборе оборудования и материалов должна учитываться техническая политика заказчика.</li> <li>- Разработать и предоставить План ограждения и охранных зон.</li> <li>- Произвести сравнение по экономическим показателям и дать рекомендации по качественным характеристикам рассматриваемого ограждения.</li> <li>- Результатом работы должно быть представленные на рассмотрение ОТР, по которым Заказчик производит выбор одного варианта ограждения и на базе которого осуществляется дальнейшая разработка проектной документации.</li> </ul> <p>3. В составе проектной документации выполнить следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предусмотреть замену существующего ограждения;</li> <li>- проектом определить необходимость изменения границ земель с учетом установки нового ограждения;</li> <li>- проектом определить категории земель по своему целевому назначению, необходимых для установки нового ограждения;</li> <li>- выполнить работы по определению координат характерных точек земель и границ всех зон (по необходимости);</li> <li>- выполнить кадастровые работы;</li> <li>- разработать пояснительную записку;</li> <li>- выдать сводную спецификацию на материалы и изделия, необходимые для выполнения реконструкции ограждения;</li> <li>- разработать ССР и локальные сметные расчеты.</li> </ul>
<p>2.4. Перечень исходных данных, представляемых Заказчиком.</p>	<p>В качестве исходных данных Заказчик после заключения договора предоставляет Подрядчику</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Градостроительный план земельного участка.</li> <li>2. Правоустанавливающие документы на объекты.</li> <li>3. Технологические исходные данные (регламент, включающий работы согласно п. 2.3. настоящего задания).</li> <li>4. Материалы ранее выполненных обследований технического состояния существующих ограждений и инженерных сетей (при необходимости).</li> <li>5. Прочие данные, необходимость в которых возникнет в процессе проектирования.</li> </ol>
<p>2.5. Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию.</p>	<p>В соответствии с действующими нормами, техническими условиями.</p>

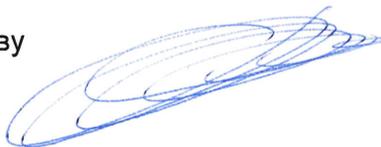
2.6. Режим работы.	Круглогодичный, круглосуточный.
2.7. Количество рабочих дней в году.	365
2.8. Режим работы, час./сут.	24

### 3. СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, ПОЛОЖЕНИЯ К РАЗРАБАТЫВАЕМОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

3.1. Состав разрабатываемой документации	<p>Состав документации:</p> <p>Раздел 1. «Пояснительная записка»</p> <p>Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»</p> <p>Раздел 3. «Архитектурные решения»</p> <p>Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»</p> <p>Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», включающий следующие подразделы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Подраздел 1. Система электроснабжения.</li> <li>• Подраздел 3. Система ливнеотоков.</li> <li>• Подраздел 5. Технологические решения.</li> </ul> <p>Раздел 6 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»</p> <p>Раздел 7. «Мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности»</p> <p>Раздел 8. «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами».</p>
3.2. Требования к качеству и экологическим параметрам продукции	<p>Принятые технологии, оборудование, материалы, химические вещества (в том числе иностранного производства) строительные решения, организация строительства и эксплуатации должны соответствовать нормам установленным РФ и иметь сертификат соответствия (для оборудования, материалов и т. д.).</p>
3.3. В области промышленной безопасности	<p>Соблюдение законов, норм и правил промышленной безопасности.</p>
3.4. В области охраны труда и техники безопасности	<p>В соответствии с требованиями нормативных документов, утвержденными регламентами, ПТЭ, ПБ, и др.</p> <p>Определить срок эксплуатации проектируемого ограждения в соответствии с «Положением о порядке продления срока безопасной эксплуатации технических устройств, оборудования и сооружений на опасных производственных объектах», утвержденным постановлением Госгортехнадзора РФ от 01.01.2001 №43.</p>
3.5. Объекты производственной базы строительства	<p>Существующая база строительства.</p>
3.6. Подключение к внешним инженерным сетям	<p>Подключение к внешним инженерным сетям выполнить на основании технических условий их владельцев.</p>
3.7. Требования к согласованию проекта и прохождению экспертиз	<p>Перед началом проектирования выполнить предпроектное обследование.</p> <p>Результаты предпроектного обследования согласовать с Заказчиком.</p> <p>Провести инженерные изыскания в зоне установки ограждений.</p> <p>Выполнить землеустроительные работы по составлению карты (плана) объекта землеустройства – охранных зон Мамаканской ГЭС, согласно НТД (п.1.1. настоящего технического задания).</p> <p>Осуществить постановку на государственный кадастровый учет</p>

	<p>(плана) объекта землеустройства – охранных зон Мамаканской ГЭС, согласно НТД (п.1.1. настоящего технического задания).</p> <p>Осуществить постановку на государственный кадастровый учет земель и границ (при необходимости) всех зон, согласно НТД (п.1.1. настоящего технического задания).</p> <p>Перед началом выполнения проектных работ выполнить корректировку технического задания Заказчика. Разработанное задание на проектирование согласовать с Заказчиком.</p> <p>Особые условия проектирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разработку проекта в соответствии требованиями нормативных документов, технического задания Заказчика и ТУ (при наличии), в том числе в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и других НТД.</li> <li>- До начала выполнения работ произвести корректировку (доработку) данного задания, с согласованием его с региональными органами МВД и ФСБ и с утверждением Заказчиком.</li> </ul> <p>Корректировку произвести после выезда на объект и предварительного обследования со сбором исходных данных.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Основные технические решения (ОТР) согласовать с Заказчиком и с региональными органами МВД и ФСБ в части выполнения ТУ.</li> <li>- На этапе разработки основных технических решений подготовить технические требования к основному оборудованию и материалам для выбора их типов и марок.</li> <li>- Проектную документацию разработать с учетом выбранных типов оборудования. Параметры оборудования и материалов должны быть учтены по результатам проектирования.</li> <li>- Проект организации строительства (ПОС) выполнить с определением сроков выполнения строительно-монтажных работ, включая предложения по выделению очередей . Проектную документацию выполнять только после того, как Заказчик произведет выбор основного оборудования и материалов и письменно уведомит подрядную организацию о возможности выполнять разработку проектной документации.</li> </ul>
<p>3.8. Количество экземпляров документации, выдаваемой Заказчику</p>	<p>Документация предоставляется Заказчику на бумажном носителе (4 экз.) и в электронной версии в формате MS Word, Excel, AutoCAD 2010, PDF с разбивкой по томам на CD носителе. Не допускается передача документации в электронном виде с пофайловым разделением страниц.</p>

Заместитель директора по производству  
АО «Мамаканская ГЭС»



В.С. Коренцов